

ZAPYTANIE OFERTOWE NR ZP/03/2023

Na podstawie regulaminu udzielenia zamówień publicznych o wartości nieprzekraczającej kwoty 130 000 zł, Zamawiający - WOLSKIE CENTRUM KULTURY w Warszawie zwraca się z zapytaniem ofertowym o cenę na:

Usługę pełnienia funkcji inspektora nadzoru budowlanego w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Modernizacja amfiteatru w Parku Sowińskiego ul. Elekcyjna 17” oraz wykonania prac według zakresu przygotowanego przez Zamawiającego w opisie przedmiotu zamówienia.

1. Zamawiający: Wolskie Centrum Kultury ul. Obozowa 85, 01-425 Warszawa

Przedmiot zamówienia:

Usługa pełnienia funkcji inspektora nadzoru budowlanego w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Modernizacja amfiteatru w Parku Sowińskiego ul. Elekcyjna 17” oraz wykonania prac według zakresu przygotowanego przez Zamawiającego w opisie przedmiotu zamówienia. Inspektor nadzoru będzie pełnił funkcje nad wykonywaniem robót budowlanych objętych dokumentacją projektową - zatwierdzoną ostateczną decyzją pozwoleniu na budowę nr 119/N/z/2022 z dnia 7 października 2022 r. zmieniającą ostateczną decyzję Prezydenta m. st. Warszawy nr 137/N/2017 z 24 listopada 2017 r. zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą pozwolenia na budowę obejmującego przebudowę Parku im. gen. J. Sowińskiego w ramach zadania inwestycyjnego „Modernizacja Parku im. gen. J. Sowińskiego w Warszawie” przy ulicy Elekcyjnej 17 w Dzielnicy Wola m. st. Warszawy zatwierdzającą „zamienny” projekt budowlany i udzielający pozwolenia na budowę dla Wolskiego Centrum Kultury obejmującego przebudowę Parku im. gen. J. Sowińskiego w ramach zadania inwestycyjnego pn „Modernizacja Parku im. gen. J. Sowińskiego w Warszawie” według „zamiennego” projektu budowlanego z 14 kwietnia 2022 r./12 sierpnia 2022r./20 września 2022r oraz umowa o roboty budowlane z dnia 26 maja 2023r przedmiotem której jest realizacja zadania inwestycyjnego pn. „Modernizacja amfiteatru w Parku Sowińskiego ul. Elekcyjna 17” .

Termin realizacji zamówienia: od daty zawarcia umowy do 1.04.2024 r. łącznie z terminem na podpisanie bezusterkowego protokołu odbioru końcowego robót i po zawiadomieniu organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy oraz dopuszczeniu do użytkowania;

2. Warunki udziału w postępowaniu:

Wykonawca spełni warunek udziału w postępowaniu, jeżeli wykaże, że spełnia minimalne warunki dotyczące:

a) posiada wykształcenie techniczne i uprawnienia budowlane do nadzorowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, oraz, że jest on wpisany na listę właściwej Izby Inżynierów Budownictwa. Kopię uprawnień wraz z przynależnością do Izby Inżynierów Budownictwa Inspektor załączy do oferty. Inspektor nadzoru zobowiązany jest zabezpieczyć w swojej ofercie Inspektorów, którzy będą posiadać wykształcenie techniczne i uprawnienia budowlane do nadzorowania robotami w specjalności instalacyjnej w/z sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych oraz elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz, że są oni wpisani na listę właściwej Izby Inżynierów Budownictwa. Kopię uprawnień wraz z przynależnością do Izby Inżynierów Budownictwa Inspektor dostarczy do dnia podpisania umowy.

b) wykaże, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, pełnił samodzielne funkcje techniczne w zakresie wykonywania obowiązków nad realizacją remontu lub przebudowy budynku lub obiektu budowlanego z przeznaczeniem na potrzeby działalności kulturalnej (Polska Klasyfikacja Obiektów Budowlanych - ogólnodostępne obiekty kulturalne - klasa 1261) o wartości brutto minimum 3 000 000,00 zł wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane.

c) Wykonawca wykaże, że posiada ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia w wysokość sumy gwarancyjnej nie mniejszej niż 400.000,00 PLN, ważnej w czasie określonym, jako termin wykonania przedmiotu zamówienia.

d) świadczą usługi na najwyższym poziomie, co poświadczają odpowiednimi referencjami

3. Sposób przygotowywania oferty

1) ofertę sporządzić należy w języku polskim, w formie pisemnej (można przesłać mailem).

2) oferta winna być podpisana przez osobę upoważnioną.

w przypadku składania oferty w siedzibie Zamawiającego lub pocztą na kopercie należy umieścić napis „Zapytanie ofertowe nr ZP/03/2023 na: „**Usługę pełnienia funkcji inspektora nadzoru budowlanego w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Modernizacja amfiteatru w Parku Sowińskiego ul. Elekcyjna 17”** ofertę należy złożyć drogą elektroniczną na adres: s.maleszewski@wck-wola.pl

3) oferta powinna zostać złożona zgodnie z formularzem ofertowym. Wzór stanowi załącznik nr 2.

4) do formularza oferty Wykonawca dołączy następujące dokumenty:

a) aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,

b) podpisane oświadczenie Wykonawcy (wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 3).

c) Kopię uprawnień wraz z przynależnością do Izby Inżynierów Budownictwa.

d) Wykaz realizowanych usług załącznik nr 5.

e) Polisa OC

f) referencje

4. Kryteria oceny ofert oraz ich znaczenie procentowe:

1. Kryteria wyboru oferty: 100% cena.

2. Cena oferty powinna być podana w złotych polskich, w zapisie liczbowym i słownym, do drugiego miejsca po przecinku.

3. Podana w ofercie cena ofertowa brutto będzie ceną ryczałtową, skalkulowaną przez Inspektora na etapie przygotowania oferty obejmującej nadzór nad w/w robotami budowlanymi i będzie uwzględniała wszelkie koszty, w tym podatek VAT, jakie poniesie Inspektor z tytułu należnej i zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.

5. Zawarcie umowy:

1) wykonawcy, którzy złożą oferty, zostaną powiadomieni o jego wynikach.

2) po zatwierdzeniu wyboru najkorzystniejszej oferty Wykonawca zostanie poinformowany o wyborze jego oferty.

3) miejsce i termin podpisania umowy zostaną uzgodnione z wyłonionym Wykonawcą.

4) w przypadku, gdy okaże się, że Wykonawca, którego oferta została wybrana, będzie uchylał się od zawarcia umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny.

5) zamówienie będzie realizowane na podstawie umowy pisemnej.

6. Forma komunikacji z Zamawiającym:

Wszelkich informacji na temat zamówienia udziela p. Sebastian Maleszewski email: s.maleszewski@wck-wola.pl tel. 669 832 993, od poniedziałku do piątku w godzinach od 9:00 do 14:00.

7. Termin składania ofert: 2 czerwca 2023 r.

Opis przedmiotu zamówienia

I. Przedmiot zamówienia stanowi:

Usługę pełnienia funkcji inspektora nadzoru budowlanego w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Modernizacja amfiteatru w Parku Sowińskiego ul. Elekcyjna 17” oraz wykonania prac według zakresu przygotowanego przez Zamawiającego w opisie przedmiotu zamówienia.

II. Zakres zamówienia obejmuje:

- a) Sprawowanie wielobranżowego nadzoru inwestorskiego w tym kontrola jakości, ilości i terminowości (zgodności z harmonogramem) wykonywanych robót budowlanych;
- b) Reprezentowanie Zamawiającego w miejscu wykonywania robót przez sprawowanie kontroli prawidłowości robót budowlanych pod względem technicznym, zgodności z zawartą umową oraz z projektem wykonawczym, normami i zasadami wiedzy technicznej;
- c) Kontrola budowy minimum 3 razy w tygodniu lub w zależności od potrzeb, a także bezwzględnie każdorazowo przy odbiorach robót zanikających lub ulegających zakryciu.
- d) Kontrolę zgodności wykonania robót budowlanych pod względem technicznym, materiałowym, użytkowym i ekonomicznym z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót, pozwoleniami na budowę, przepisami techniczno-budowlanymi, normami, a także z zasadami wiedzy technicznej oraz umowa o roboty budowlane.
- e) Sprawdzanie jakości Wykonywanych robót i zastosowanych materiałów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie.
- f) Sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestnictwo wspólnie z Zamawiającym w inspekcjach technicznych.
- g) Potwierdzanie faktycznie Wykonanych robót oraz usunięcia wad jako podstawy do zapłaty wynagrodzenia wykonawcy robót budowlanych;
- h) Udział w odbiorach częściowych oraz w odbiorze końcowym oraz przygotowanie w porozumieniu ze Zamawiającym i podpisanie protokołów częściowych odbioru robót i końcowego protokołu odbioru robót oraz innych niezbędnych dokumentów;
- i) Rozliczenie umowy o roboty budowlane w przypadku jej wypowiedzenia oraz udział w sporządzeniu inwentaryzacji wykonanych robót, a także jej sprawdzenie.
- j) Sprawdzenie dokumentów przedłożonych przez Wykonawcę robót budowlanych do odbiorów częściowych i odbioru końcowego, sprawdzenie dokumentacji powykonawczej.
- k) Podejmowanie w toku realizacji Zadania, wspólnie z Zamawiającym, decyzji dotyczących zagadnień technicznych, ekonomicznych i użytkowych;
- l) Przeprowadzenie rozliczenia wykonanych i odebranych robót, zgodnie z umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą robót budowlanych, a w szczególności: czynności kontrolne i weryfikacja faktur;

- m) Informowanie Zamawiającego na piśmie o niezbędności wykonania robót dodatkowych koniecznych jeśli takie wynikną w trakcie realizacji budowy i zamiennych nie uwzględnionych w umowie o roboty budowlane, zawartej pomiędzy Zamawiającym a innym Wykonawcą, bądź o konieczności zrezygnowania z określonych robót, jeżeli jest to niezbędne i zgodne z treścią Umowy jaką Zamawiający zawarł z innym Wykonawcą i obowiązującymi przepisami wykonania przedmiotu umowy;
- n) Dokonywanie regularnych wpisów do dziennika budowy;
- o) Bieżące informowanie Zamawiającego o postępie robót na budowie i ewentualnych trudnościach w ich realizacji oraz o okolicznościach mogących mieć wpływ na przesunięcie umownego terminu zakończenia robót;
- p) Dokonanie analizy i zatwierdzanie harmonogramu rzeczowo-finansowego przedstawionego przez wykonawcę robót budowlanych;
- q) Uczestnictwo w naradach organizowanych przez Wykonawcę robót budowlanych lub Zamawiającego - przy udziale Zamawiającego i Wykonawcy robót budowlanych oraz niezbędnych osób trzecich,
- r) Egzekwowanie od Wykonawcy robót budowlanych wszystkich warunków realizacji umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą robót budowlanych, a w szczególności kontrola i egzekwowanie od Wykonawcy robót budowlanych wykonania i rozliczenia inwestycji w wyznaczonym w Harmonogramie rzeczowo-finansowym terminie.
- s) Uczestnictwo w działaniach mających na celu rozstrzygnięcie kwestii spornych poprzez sporządzanie niezbędnych opinii, weryfikacji itp., w przypadku wyniknięcia kwestii spornych pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą robót budowlanych w trakcie realizacji umowy;
- t) Zgłaszanie Zamawiającemu wszelkich stwierdzonych nieprawidłowości w przebiegu realizacji robót budowlanych;
- u) Współpracę z innymi uczestnikami procesu realizacji robót budowlanych, uprawnionymi przedstawicielami Zamawiającego i Wykonawcy robót budowlanych;
- v) Posiadanie i przedkładanie na żądanie Zamawiającego aktualnych zaświadczeń o przynależności do właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa przez cały okres realizacji umowy.
- w) Zapewnienie na swój koszt i ryzyko zastępcy, posiadającego odpowiednie uprawnienia budowlane i doświadczenie zawodowe w przypadku niemożliwości wykonywania swoich obowiązków;
- x) O ustanowieniu zastępcy oraz przyczynach uzasadniających jego ustanowienie, Inspektor Nadzoru inwestorskiego jest zobowiązany powiadomić pisemnie Zamawiającego i uzyskać jego zgodę.
- y) Pełnienie funkcji koordynatora inspektorów nadzoru inwestorskiego – dotyczy inspektora w branży konstrukcyjno-budowlanej.

III. Informacje dodatkowe:

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych

Zamawiający nie dopuszcza możliwości powierzenia części lub całości zamówienia podwykonawcom.

Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania na każdym etapie jego prowadzenia bez podawania przyczyny.

W przypadku unieważnienia postępowania Wykonawcom nie przysługują żadne roszczenia.

Termin realizacji zamówienia: od dnia zawarcia umowy 1.04.2024 łącznie z terminem na podpisanie bezusterkowego protokołu odbioru końcowego robót i po zawiadomieniu organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy oraz dopuszczeniu do użytkowania

OFERTA

Odpowiadając na skierowane do nas zapytanie ofertowe prowadzone przez Zamawiającego Wolskie Centrum Kultury dotyczące zamówienia publicznego realizowanego na podstawie regulaminu udzielenia zamówień publicznych o wartości nieprzekraczającej kwoty 130 000 zł, a dotyczącego: **„Usługę pełnienia funkcji inspektora nadzoru budowlanego w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Modernizacja amfiteatru w Parku Sowińskiego ul. Elekcyjna 17””**

składamy ofertę o następującej treści:

1. Oferujemy wykonanie zamówienia za cenę netto:zł.
Stawka podatku VAT: %. Cena brutto:zł.
Słownie:
2. Przyjmujemy do realizacji postawione przez zamawiającego, w zapytaniu ofertowym, warunki realizacji przedmiotu zamówienia.
3. Oświadczamy, że firma jest płatnikiem podatku VAT o numerze identyfikacyjnym NIP
.....
4. Oświadczamy, iż jesteśmy związani przedmiotową ofertą przez okres 30 dni.
5. Oświadczamy, iż podany w treści oferty e-mail zobowiązujemy się utrzymywać w gotowości do kontaktów z Zamawiającym do czasu rozstrzygnięcia zapytania.

.....
(miejscowość, data)

.....
(imię i nazwisko oraz podpis upoważnionego
przedstawiciela Wykonawcy)

.....
(pieczęć z nazwą i adresem Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE

1. Oświadczam, że:

Na podstawie przedstawionych mi informacji zawartych w zapytaniu ofertowym jestem w stanie zrealizować przedmiot zamówienia.

2. Oświadczam, że:

- 1) posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
- 2) posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 3) znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
- 4) nie otwarto w stosunku do mnie likwidacji i nie ogłosiłem upadłości;
- 5) nie zalegam z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne;
- 6) nie jestem prawomocnie skazany za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia;
- 7) ponoszę odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy w formie kar umownych.

.....
(miejsowość, data)

.....
(imię i nazwisko oraz podpis
upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)

Klauzula RODO w zamówieniach publicznych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, zwane dalej „RODO”), informuję, że:

1. administratorem Pana/Pani danych osobowych jest Wolskiego Centrum Kultury, ul. Obozowa 85, 01-425 Warszawa tel: 22 632 31 91;
2. inspektorem ochrony danych osobowych w Wolskim Centrum Kultury jest Iwona Jędrzejewska, kontakt: iod@wck-wola.pl, 609018434;
3. Pana/Pani dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego
4. odbiorcami Pana/Pani danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu ustawę Prawo zamówień publicznych, dalej „ustawa Pzp”;
5. Pana/Pani dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
6. obowiązek podania przez Pana/Panią danych osobowych bezpośrednio Pana/Pani dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
7. w odniesieniu do Pana/Pani danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
8. Posiada Pan/Pani: na podstawie art. 15 RODO:
prawo dostępu do danych osobowych Pana/Pani dotyczących, na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pana/Pani danych osobowych; na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO; prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pana/Pani, że przetwarzanie danych osobowych Pana/Pani dotyczących narusza przepisy RODO;
9. nie przysługuje Panu/Pani:
 - a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. B, d lub e RODO prawo usunięcia danych osobowych;
 - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;

na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pana/Pani danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. C RODO.

Wykaz wykonanych lub wykonywanych usług

ZAMAWIAJĄCY:

Wolskie Centrum Kultury ul. Obozowa 85, 01-425 Warszawa

WYKONAWCA:

Nazwa:	
Adres:	
Telefon:	
Numer NIP:	
Numer KRS (jeśli dotyczy)	

JA(MY), NIŻEJ PODPISANY(I), OŚWIADCZAM(Y), ŻE:

- Świadczyć(ymy) lub świadczyłem(liśmy) w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, pełnił samodzielne funkcje techniczne w zakresie wykonywania obowiązków nad realizacją remontu lub przebudowy budynku lub obiektu budowlanego z przeznaczeniem na potrzeby działalności kulturalnej (Polska Klasyfikacja Obiektów Budowlanych - ogólnodostępne obiekty kulturalne - klasa 1261) o wartości brutto minimum 3 000 000,00 zł wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane.

L. p.	Rodzaj usług	Wartość robót	Data wykonania	Miejsce Wykonania i podmiot
1.				
2.				